



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 745**

15 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Βριλησσίων και που απαλλοτριώθηκε λόγω ρυμοτομίας υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. δίπλα στα χώρο του «3ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ».

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 20/1993 πράξη αναλογισμού της πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής που κυρώθηκε με την 25272/1089/93/94 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την συμπληρωματική οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 900/2002 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, για έκταση 846,63 μ2 που ρυμοτομήθηκε και βρίσκεται στο Δήμο Βριλησσίων, στο ΟΤ 204 δίπλα στο χώρο που απαλλοτριώθηκε για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ και εκδόθηκε το 9323/2.6.2005 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 10.435,39 €.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2005

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛ. ΠΑΤΑΡΓΙΑΣ

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του «57ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ».

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την με την 1030558/1783/0010/2.4.1998 (ΦΕΚ 285/Δ/6.5.1998) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας- θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. έκτασης εμβαδού 1.070,00 μ2, που βρίσκεται μεταξύ των οδών ΜΕΘΩΝΗΣ - ΔΟΓΑΝΗΣ - ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του «57ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ» κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την συμπληρωματική οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 117/2004 απόφαση του Εφετείου

Πειραιά και εκδόθηκε το 9347/16.6.2005 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 2.320,38 €.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2005

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛ. ΠΑΤΑΡΓΙΑΣ

Αριθμ. 21915 (3)

Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημίωσης από τη ΔΕΗ για αναγκαστική απαλλοτρίωση για τις ανάγκες ανάπτυξης του Ορυχείου Μαυροπηγής (ΟΔΠ 1 αναλ/ση) στο Νομό Κοζάνης.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) πληροφορούμε όλους όσους:

Α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

Β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην κτηματική περιοχή του Δ.Δ. Προαστίου του Νομού Κοζάνης, και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 1021722/1369/0010/24.2.1997 (ΦΕΚ Δ΄ 239/1997) κοινή υπουργική απόφαση, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η υπ' αριθ. 181/2002 απόφαση του Εφετείου Δυτ.Μακεδονίας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους (οριστική τιμή μονάδος) ήταν μικρότερη από την αντίστοιχη της υπ' αριθμ. 182/1999 Μον. Πρωτ. Κοζάνης (προσωρινή τιμή μονάδος) με αποτέλεσμα να επιστραφεί το σχετικό ποσό στη Δ.Ε.Η. από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η Δ.Ε.Η. παρακατάθεσε με το αριθ. 9369/22.6.2005 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης ευρώ (1.046,50) ΧΙΛΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ ΚΑΙ 50/100, ήτοι ποσόν που αφορά αποζημίωση έκτασης δυνάμει της 181/2002 απόφασης του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, όπως προέκυψε μετά την υπ' αριθμ. 31/2004 αναγνωριστική απόφαση Μον. Πρωτ. Κοζάνης για την πιο πάνω απαλλοτρίωση.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που αναγνωρίσθηκαν σύμφωνα με το νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2005

Ο Νομικός Σύμβουλος

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθμ. 21914 (4)

Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικαστικής δαπάνης από τη ΔΕΗ για αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εγκατάσταση του Υ/Σ Καναλακίου στο Νομό Πρέβεζας.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) πληροφορούμε όλους όσους:

Α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

Β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην κτηματική περιοχή του ΔΔ Κορώνης του Δήμου Φαναρίου του Νομού Πρεβέζης, και έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 1733/7.11.2002 (ΦΕΚ Δ΄ 1125/ 2002) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η υπ' αριθμ. 274/2004 απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθμ. 9368/22.6.2005 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης ποσού ευρώ (1.423,67) ΧΙΛΙΑ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ 67/100 και αφορά αποζημίωση έκτασης.

Επίσης η ΔΕΗ παρακατάθεσε με το αριθ. 9372/22.6.2005 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης ποσό ευρώ (407,07) ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ 07/100 που αφορά δικαστική δαπάνη δυνάμει της 274/2004 απόφασης του Εφετείου Ιωαννίνων για την πιο πάνω απαλλοτρίωση.

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο αριθμ. 48008/3.2.1999 (αναθ. 18.2.2002) κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα της Δ.Ε.Η.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2005

Ο Νομικός Σύμβουλος

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθμ. 21936 (5)

Ειδοποίηση συμπληρωματικής παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικαστικής δαπάνης από τη ΔΕΗ για αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εγκατάσταση του Τερματικού Καλωδίου Νίκαιας στο Νομό Αττικής.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) πληροφορούμε όλους όσους:

Α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

Β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην κτηματική περιοχή του Δήμου Κορυδαλλού θέση «Σχιστός» του Νομού Αττικής, και έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθ. 5497/13.5.2003 (ΦΕΚ Δ΄ 496/ 2003) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η υπ' αριθμ. 569/2004 απόφαση του Εφετείου Πειραιά για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αριθμ. 9370/22.6.2005 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης ποσού ευρώ (482.800,00) ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΕΣ ΟΓΔΟΝΤΑ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ και αφορά αποζημίωση έκτασης.

Επίσης η ΔΕΗ παρακατάθεσε με το υπ' αριθμ. 9371/22.6.2005 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης ποσό ευρώ (54.521) ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΑ ΕΥΡΩ που αφορά δικαστική δαπάνη δυνάμει της 569/2004 απόφασης του Εφετείου Πειραιά για την πιο πάνω απαλλοτρίωση.

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο υπ' αριθμ. 48061/4.7.2002/1ο αναθ. 29.8.2002 προσθήκη 6.2.2003 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Δ.Ε.Η.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2005

Ο Νομικός Σύμβουλος

ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτησιών στο Δήμο Ιλίου λόγω ρυμοτομίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΙΛΙΟΥ

Ο Δήμαρχος Ιλίου ανακοινώνει ότι με το υπ' αριθμ. 9365/22.6.2005 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης, ο Δήμος Ιλίου παρακατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των (40.588,66) σαράντα χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα οκτώ ΕΥΡΩ και εξήντα έξι λεπτών, υπέρ των

ΜΗΤΟΥΣΗ ΧΡΗΣΤΟΥ και ΠΑΛΑΒΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ φερομένων δικαιούχων αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, βάσει της υπ' αριθμ. 177/1979 πράξης αναλογισμού και Απόφ. Πολεοδομίας Αιγάλεω 1343/168/1980, των ΑΔΣ 524/2004, 83/2005 και της Απόφ. Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών 256/2004.

Η 177/1979 πράξη αναλογισμού αφορά ρυμοτομία ιδιοκτησιών για την διάνοιξη της οδού ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ μεταξύ των Ο.Τ. 712 και 751.

Το πρωτότυπο γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης βρίσκεται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Ο Δήμαρχος
ΒΑΣ. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ

Αριθμ. 4091 (7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης Ρυμοτομηθέντων Ακινήτων στο Δ.Δ. Λυγιάς του Δήμου Ευρωστίνης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Σύμφωνα με το Νόμο γνωστοποιεί ότι:

Με το υπ' αριθ. 4949 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης από το γραφείο Παρακαταθηκών Δερβενίου κατατέθηκαν από το Δήμο μας € (5.335,54) πέντε χιλιάδες τριακόσια τριάντα πέντε και πενήντα τέσσερα λεπτά, για τη αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν από την 2/2000 πράξη αναλογισμού τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Ν. Κορινθίας όπου υπάγεται ο Δήμος ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 129/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού Τιμής Μονάδος.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δερβένι, 7 Ιουλίου 2005
Ο Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΟΥΣΚΑΣ

Αριθμ. 20797 (8)

Μερική ανάκληση συντελεσμένης απαλλοτρίωσης για την επέκταση των νεκροταφείων Κομοτηνής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το αρ. 12 του ν. 2882/6.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. 213/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής, ανακοινώνουμε:

Την μερική ανάκληση της συντελεσμένης απαλλοτρίωσης για την επέκταση των νεκροταφείων Κομοτηνής και συγκεκριμένα για τμήμα αγροτεμαχίου έκτασης 2.594,50 τ.μ., πρώην ιδιοκτησία Μαρίνου Τσίτσιου, με στοιχεία α-β-γ-δ-ε-ζ-Ε-Δ-Γ όπως αυτό εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο αγρον.τοπ/φος μηχανικός Νικόλαος Παπαθανασίου τον Οκτώβριο του 2004 και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 213/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 5 Ιουλίου 2005

Ο Δήμαρχος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΑΒΑΤΣΙΚΛΗΣ

Αριθμ. 1788 (9)

Ανακοίνωση Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης συνολικής έκτασης 8.339,66 τ.μ. για την εκτέλεση του έργου «Ασφαλτόστρωση δρόμου προς παραλία ΚΕΡΟΥΣ από ΚΑΛΛΙΟΠΗ».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΥΔΡΟΥ

(Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου υπ' αριθμ. 92/2005)

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2282/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», γνωστοποιούμε σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας, καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση των 8.339,66 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 33/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μούδρου Λήμνου για λόγους δημόσιας ωφέλειας , ότι η αποζημίωση την οποία καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την 117/2005 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, όπως αυτά φαίνονται στο από Μάϊο 2002 Κτηματολογικό Διάγραμμα και αντίστοιχους Κτηματολογικούς Πίνακες που συνέταξε ο Βαξεβανέρης Χαράλαμπος Τοπογράφος Μηχανικός και θεωρήθηκαν την 8.5.2002 από την ΤΥΔΚ Λήμνου, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Παρακαταθηκών Λήμνου και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 4982/5.7.2005 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού έξι χιλιάδες διακόσια είκοσι τέσσερα ευρώ και ογδόντα λεπτά (6.224,80) €.

Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μούδρος, 8 Ιουλίου 2005

Ο Δήμαρχος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΔΑΜΙΔΗΣ

(10)

Καθορισμός προσωρινής τιμής μονάδος και παρακατάθεση αποζημίωσης οικοπέδων της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.

Περίληψη της υπ' αριθμ. 14074/2005 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και παρακατάθεση αποζημίωσης.

ΥΠΕΡ ΗΣ Η ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗ: Κλεοπάτρα συζ. Παναγιώτη Ηλιάδου, το γένος Σεραφείμ Σαλμανίδη

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΟΥ - ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Ο.Τ. 97 Α του ΙΙ τομέα του Δήμου Ευόσμου Θεσσαλονίκης.

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ: Οι με αριθμούς 5305/1986 και 6373/1992 Πράξεις Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημίωσης Οικοπέδων ίτης Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκαν νομίμως.

ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΜΕΝΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Ελένη συζ. Ιωάννου Ράικου το γένος Μποτόση Φιλιππίδη.

ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑ Τ.Μ.: Για τα κατωτέρω δια των ως άνω πράξεων προσκυρούμενα και απαλλοτριούμενα τμήματα: 270 ευρώ το τ.μ..

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ: 5,80 τ.μ. με στοιχεία 1) Μ-26-80-Ν-Μ εμβαδού 5,50 τ.μ. και 2) 32-32α-33α-33β-33 εμβαδού 0,40 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: 66 τ.μ. με στοιχεία 35-34-33-Τα-Υ-Φ-35.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ: 19.386,00 ευρώ υπέρ της δικαιούχου που θα αναγνωριστεί με δικαστική απόφαση.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ: 2.845/ 14.6.2005 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΗΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ: 20.300/ 16.6.2005 της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ειρήνης Γρηγοριάδου - Τσορμπατζόγλου.

(Αριθμ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Β. Θεσσ. 6397/2005).

Θεσσαλονίκη, 27 Ιουνίου 2005

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΣΧΟΒΑΣ

(11)

Τακτοποίηση, προσκύρωση και αναλογισμός αποζημιώσεων του ΔΠΠΤ Ροδόπης.

Περίληψη της υπ' αριθμ. 2585/5.7.1999 αποφάσεως του

Νομάρχη Ροδόπης κυρώσεως της υπ' αριθμ. 26/1997 (ανασυνταχθείσας) πράξης Τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεων, αποφασίζεται:

Η κύρωση της υπ'αριθμ. 26/1997 πράξεως Τακτοποιήσεως,προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεων του ΔΠΠΤ Ροδόπης.

ΥΠΕΡ ΉΣ:

Ειρήνη, σύζυγος Αποστόλου Αθανασίου, το γένος Δημητρίου Σακάρη, ιδιοκτήτρια της υπ'αριθμ. [3] ιδιοκτησίας.

ΚΑΘ ΉΣ:

Χρυσούλα, σύζυγος Δημητρίου Χαμητίδη, το γένος Λάζαρου Βαλαβανίδη, ιδιοκτήτρια της υπ'αριθμ. (1) ιδιοκτησίας.

ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ:

Υπό στοιχεία 1,2,3,4,1 τμήμα της ιδιοκτησίας (1) εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εννέα και δέκα επτά εκατοστών (9,17) τ.μ.

(Αριθμ. διπλ. Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής 7852/2005).

Κομοτηνή, 28 Ιουνίου 2005
Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΜΑΡΙΑ Ι. ΙΩΑΝΝΟΥ

(12)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτόμησης τμημάτων ακινήτου στο Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής.

Με το υπ' αριθμ. 7.196/21ης Ιανουαρίου 2003 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης της Κεντρικής Υπηρεσίας Αθηνών του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το οποίο επεδόθη στη φερομένη ως δικαιούχο τούτου, κατατέθηκε δημόσια από τους:

1. Σπανό Θεόδωρο του Κωνσταντίνου
2. Σπανό Χαράλαμπο του Κωνσταντίνου
3. Σπανό Γεώργιο του Κωνσταντίνου
4. Σπανό Δημήτριο του Κωνσταντίνου,

τούτων απάντων κατοίκων Αθηνών (οδός Σοφοκλέους αριθμός 44), το εξής:

Ποσό αποζημιώσεως Ευρώ δέκα εξ χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα τριών και εβδομήντα εννέα λεπτών (€ 16.683,79) υπέρ του αναγνωρισθέντος δικαιούχου, δηλονότι της κυρίας Φανής Μπόρση, κατοίκου Αχαρνών Αττικής, οδός Λιοσίων αριθμός 32, έναντι αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομήσεως, εκτάσεως κειμένης στην περιφέρεια του Δήμου Μεταμορφώσεως Αττικής (παρά την οδό Γκιώνας - Ο.Τ. 241-242) τούτης ρυμοτομηθείσης και προσκυρωθείσης διά των Πράξεων Αναλογισμού υπ' αριθμ. 66/1980 και 6/1999 της Πολεοδομικής Υπηρεσίας της Νομαρχίας Αττικής, οι οποίες Πράξεις (αφορώσες εις την εφαρμογή του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Μεταμορφώσεως Αττικής) εκυρώθησαν δια των υπ' αριθμ. 45.453/2202/1980 και 8.739/586/1999 αποφάσεων του Νομάρχου Αττικής (νομίμως, έκτοτε, μεταγραφεισών εις τα παρά των Δήμων Νέας Ιωνίας Αττικής ή πρώτη και Νέας Φιλαδέλφειας Αττικής η δεύτερη τηρούμενα Βιβλία Μεταγραφών και Υποθηκών, υπ' αριθμ. τόμων μεταγραφής, αντιστοίχως, 159 και 394, και υπ' αριθμ. πράξεων 42 και 68). Δια των πράξεων τούτων, τμήμα της ιδιοκτησίας της δικαιούχου της αποζημιώσεως επί του Οικοδομικού Τετραγώνου υπ' αριθμ. 242 του Δήμου Μεταμορφώσεως Αττικής απαλλοτριώθηκε, λόγω ρυμοτομήσεως, έτερο δε προσκυρώθηκε στην εκεί κειμένη όμορο ιδιοκτησία των παρακαταθετών, και προς αποζημίωση της τελευταίας τούτης ιδιοκτησίας. Δια των αυτών πράξεων και εκ του αυτού λόγου -προσκύρωσις- επεβλήθη εις την ιδιοκτησία των παρακαταθετών η καταβολή αποζημιώσεως υπέρ της ιδιοκτησίας της δικαιούχου της αποζημιώσεως.

Ειδικότερον,

α) διά της της υπ' αριθμ. 66/1980 Πράξεως Αναλογισμού κ.λπ. της Διευθύνσεως Πολεοδομίας του πάλαι Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής της Νομαρχίας Αττικής, η επί του Ο.Τ.242 του Δήμου Μεταμορφώσεως Αττικής ιδιοκτησία της υπέρ ης η παρακατάθεσις υποχρεούται ν'αποζημιώσει:

– λόγω προσκυρώσεως την ιδιοκτησία των παρακαταθετών υπό στοιχεία «5-6-7-8-5», εμβαδού μ.τ. ογδόντα τεσσάρων και ημίσεως (μ.τ.84,50)

– η δε ιδιοκτησία τούτων υποχρεούται ν 'αποζημιώσει την ιδιοκτησία της δικαιούχου της αποζημιώσεως, και πάλιν λόγω προσκυρώσεως, του υπό στοιχεία «30-11-9-6-30» τμήματος τούτης, για επιφάνεια εμβαδού μ.τ. εβδομήντα οκτώ και εβδομήντα εκατοστών (μ. τ. 78,70)

περαιτέρω δε,

β)διά της υπ' αριθμ. 6/1999 Πράξεως Προσκυρώσεως και Αναλογισμού Αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Νομαρχίας Αθηνών, η επί του Ο.Τ.242 του Δήμου Μεταμορφώσεως ιδιοκτησία της δικαιούχου της αποζημιώσεως υποχρεούται ν' αποζημιώσει:

– λόγω προσκυρώσεως την ιδιοκτησία των παρακαταθετών υπό στοιχεία «4-5-6-4», εμβαδού μ.τ. οκτώ και ημίσεως εκατοστού (μ.τ.8,05)

– λόγω ρυμοτομήσεως την ιδιοκτησία των ιδίων υπό στοιχεία «3-4-6-7-3», εμβαδού μ.τ. εξήντα τεσσάρων και εβδομήντα εκατοστών (μ.τ.64,70),

της ιδιοκτησίας των τελευταίων υποχρεούμενης, εκ παραλλήλου, όπως αποζημιώσει την ιδιοκτησία της δικαιούχου υπέρ ης η κατάθεσις:

– λόγω ρυμοτομίας, για την έκταση υπό στοιχεία «7-9-10-8-7», εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν τριάντα πέντε και σαράντα εκατοστών (μ.τ. 135,40).

Ως εκ πασών των ανωτέρω πράξεων καταφαίνεται, η ιδιοκτησία των παρακαταθετών καθίσταται, δυνάμει των ανωτέρω τελεσιδίκων πράξεων, υπόχρεως προς αποζημίωσι, έναντι της ιδιοκτησίας της υπέρ ης η κατάθεσις, για έκταση συνολικού εμβαδού μ.τ. διακοσίων δέκα τεσσάρων και δέκα εκατοστών (μ.τ. 214,10), η δε τελευταία τούτη προς αποζημίωση, έναντι της ιδιοκτησίας των παρακαταθετών, για έκταση συνολικού εμβαδού μ.τ. εκατόν πενήντα επτά και είκοσι πέντε εκατοστών (μ.τ. 157,25), όθεν και το προς αποζημίωσι βαρύνον την ιδιοκτησία των παρακαταθετών αποζημιωτέο υπόλοιπο (214,10-157,25= 56,85) ανέρχεται εις μέτρα τετραγωνικά πενήντα εξ και ογδόντα πέντε εκατοστά.

Η τιμή μονάδος υπολογισμού της εκατέρωθεν καταβλητέας αποζημιώσεως προσεδιορίσθη διά της υπ'αριθμόν 1.732/2001 οριστικής αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων), τούτης ήδη κατάστασης τελεσιδίκου, ορισθείσα εις Ευρώ διακόσια εννενήντα τρία και σαράντα επτά εκατοστά (€ 293,47) ανά τετραγωνικό μέτρο. Εν όψει τούτου, το ποσόν της εις χρήμα καταβλητέας προς την υπέρ ης η κατάθεσις αποζημιώσεως ανέρχεται εις Ευρώ (56,85 x 293,47= 16.683,79) δέκα εξ χιλιάδες εξακόσια ογδόντα τρία και εβδομήντα εννέα εκατοστά.

Οι παρακαταθέτες γνωστοποιούν πάντα τούτα στους έχοντες ή αξιούντες δικαιώματα κυριότητος επί της ανωτέρω προσκυρωθείσας και αποζημιουμένης εκτάσεως, ως και προς τους τυχόν επ'αυτής ενυπόθηκων και κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών. Πάντες οι νόμιμοι φόροι και δικαιώματα κατεβλήθησαν. (Αρ. Διπλ. Εισπράξεως Δ.Ο.Υ. Ν. Φιλαδέλφειας Αττικής-1524/26ης Νοεμβρίου 2002).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. διπλ. ΔΟΥ Ι΄ Αθηνών 8605/4.7.2005).

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2005

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Φ. ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ